

НЕВСКИЙ БЕРЕГ

№ 22,
сентябрь 2023 года

Информационный
вестник городского
поселения



Приложение
к газете
«Всеволожские вести»



В здоровом теле – здоровый дух!

16 сентября жители Свердловского поселения отметили Муниципальный день бега. Было много участников, все они радовались хорошей погоде и возможности показать свои быстроту и выносливость.



Помни, каждый гражданин, пожарный номер 01!

Первичные средства пожаротушения – это устройства, инструменты и материалы, предназначенные для локализации и ликвидации пожара на начальной стадии его возникновения. Эти средства всегда должны быть наготове.

С огнетушителем надежнее! Надежными первичными средствами тушения пожаров до прибытия подразделений пожарной охраны являются огнетушители. Огнетушители подразделяются по виду огнетушащего вещества: пенные, воздушно-пенные, углекислотные, порошковые.

Однако в бытовых условиях (в доме, гараже, на даче и т.д.) не всегда можно воспользоваться огнетушителем по причине его отсутствия или разрядки. Тогда на помощь придут обычные подручные средства, которые имеются у каждого человека.

Вода – наиболее распространенное средство для тушения огня. Огнетушащие свойства ее заключаются в способности охладить горящий предмет, снизить температуру пламени. Будучи поданной на очаг горения сверху, неиспарившаяся часть воды смачивает и охлаждает поверхность горящего предмета и, стекая вниз, затрудняет загорание его остальных, не охваченных огнем, частей. Вода электропроводна, поэтому ее нельзя использовать для тушения сетей и установок, находящихся под напряжением. Обнаружив загорание электрической сети, необходимо в первую оче-

редь обесточить электропроводку в квартире, а затем выключить общий рубильник (автомат) на щите ввода.

Запрещается тушить водой горящий бензин, керосин, масла и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости.

Эти жидкости, будучи легче воды, всплывают на ее поверхность и продолжают гореть, увеличивая площадь горения при растекании воды. Поэтому для их тушения следует применять песок, землю, соду, а также использовать плотные ткани, шерстяные одеяла, пальто, смоченные водой.

Поздравляем жителей Свердловского поселения, достигших элегантного возраста, с Международным днем пожилых людей! Спасибо за ваш богатый жизненный опыт, мудрость и силу духа. Мы учимся у вас и берем с вас пример. От всей души желаем жителям «Серебряного возраста» долгих лет жизни, крепкого здоровья, активности, творчества и вдохновения! Пусть ваша жизнь будет наполнена заботой близких, счастливыми встречами и интересными событиями!



С уважением,
Глава Свердловского городского поселения Э. А. Нехвядович
Глава администрации В. И. Тулаев

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 сентября 2023 г.
г.п. им. Свердлова

№ 786/01-03

Об утверждении (одобрении) прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы

В соответствии со статьей 173 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением совета депутатов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.10.2021 № 11 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», постановлением администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20.08.2021 № 401/01-07 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить (одобрить) прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы в составе Основных показателей прогноза социально-экономического развития на 2024-2026 годы, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и пояснительной записке к прогнозу социально-экономического развития муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике Цветкова А.В.

Глава администрации В.И. Тулаев

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Свердловское городское поселение»

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2023 г.
г.п. им. Свердлова

№ 768/01-03

Об опробовании систем теплоснабжения (пробном протапливании) и переходе на регулярное отопление

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 19.06.2008 № 177 «Об утверждении Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области», с учётом установившихся пониженных температур наружного воздуха и других неблагоприятных погодных факторов администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Теплоснабжающим организациям:

1.1. С 18.09.2023 провести опробование систем теплоснабжения и резервных топливных хозяйств в работе (пробное протапливание).

1.2. С 21.09.2023 перейти к периодическому протапливанию, соблюдая следующую очередность подключения потребителей:

- детские, лечебные и школьные учреждения, другие учебные заведения;

- жилые здания;

- общественные и бытовые здания, дома культуры, административные здания, промышленные предприятия и прочие здания.

1.3. С 25.09.2023 перейти к регулярному отоплению при средней температуре наружного воздуха +8°C и ниже в течение пяти суток или прогнозе о резком понижении температуры наружного воздуха.

2. В период проведения пробного протапливания:

2.1. Теплоснабжающим организациям вести контроль за работой тепловых сетей и теплогенерирующих установок, проводить обходы и осмотры с целью выявления возможных дефектов и принятия своевременных мер по устранению неисправностей и нормализации теплоснабжения.

2.2. Работникам организаций, обслуживающих жилищный фонд и иным потребителям тепловой энергии, проверять прогрев стояков и приборов отопления, работу теплоиспользующего оборудования, параметры теплоносителя на вводе в здание и узле регулирования.

2.3. Для анализа работы источников теплоснабжения и тепловых сетей исполнители коммунальных услуг (потребители) через 24 часа и 48 часов после пуска теплоисточника представлять информацию в теплоснабжающую организацию о параметрах теплоносителя в контрольных точках, согласованных с теплоснабжающей организацией.

2.4. По окончании пробного протапливания исполнителям коммунальных услуг (потребителям) составить с теплоснабжающей организацией двусторонние акты с указанием адресов зданий, прошедших пробное протапливание, и составлением перечня выявленных недостатков. Недостатки в работе источников теплоснабжения, тепловых сетей и потреби-

телей, выявленные в процессе опробования, должны быть устранены до начала периодического протапливания.

3. Заверенные копии указанных актов направить в адрес администрации в срок до 21.09.2023.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте администрации в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

Глава администрации В.И. Тулаев

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2023 г.
г.п. им. Свердлова

№ 794/01-03

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственной собственности на которые не разграничена), гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» согласно приложению.

2. Постановление администрации № 612/01-07 от 13.12.2022 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена) гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу.

Глава администрации В.И. Тулаев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Свердловское городское поселение»

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 сентября 2023 г.
г.п. им. Свердлова

№ 769/01-03

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.04.2022 № 197/01-07 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование городской среды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407 «Об утверждении государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 17.07.2023 № 497 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18.02.2022 № 76/01-07 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация

муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации от 27.04.2022 № 197/01-07 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование городской среды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению администрации от 27.04.2022 № 197/01-07 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование городской среды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановление администрации от 10.08.2022 № 415/01-07 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.04.2022 № 197/01-07 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование городской среды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и постановление администрации от 28.10.2022 № 497/01-07 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 10.08.2022 № 415/01-07 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование городской среды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике А.В. Цветкова.

Главы администрации В.И. Тулаев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Свердловское городское поселение»

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 сентября 2023 г.
г.п. им. Свердлова

№ 787/01-03

Об актуализации паспортов безопасности объектов (территорий) в сфере культуры, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с пунктом 4 статьи 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.02.2017 года № 176 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) в сфере культуры и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)», в целях совершенствования антитеррористической защищенности объектов культуры, находящихся в собственности муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Свердловское городское поселение»), администрация МО «Свердловское городское поселение» (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать межведомственную комиссию по процедуре актуализации паспортов безопасности объектов (территорий) в сфере культуры, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Утвердить:

1.1. Положение о межведомственной комиссии по процедуре актуализации паспортов безопасности объектов (территорий) в сфере культуры, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению № 1.

1.2. Состав межведомственной комиссии по процедуре актуализации паспортов безопасности объектов (территорий) в сфере культуры, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению № 2.

1.3. Перечень объектов (территорий) в сфере культуры, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подлежащих обследованию и категорированию, согласно приложению № 3.

1.4. Форму акта обследования и категорирования объекта (территории) в сфере культуры, согласно приложению № 4.

3. Комиссии по процедуре актуализации паспортов безопасности объектов (территорий) в сфере культуры, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

3.1. организовать работу по обследованию, категорированию объекта: муниципальное казенное учреждение «Культурно-досуговый центр «Нева» МО «Свердловское городское поселение» (далее – МКУ «КДЦ «Нева») в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.02.2017 № 176 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) в сфере культуры и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)», с составлением акта обследования и категорирования объекта (территории) в сфере культуры;

3.2. провести процедуру актуализации паспорта безопасности объекта (территории) в сфере культуры в срок до 01.11.2023;

3.3. дополнить все экземпляры паспорта безопасности объекта (территории) в сфере культуры актами обследования и категорирования объ-

екта (территории) в сфере культуры, с указанием причин и дат внесения изменений.

4. Ответственность за актуализацию паспорта безопасности МКУ «КДЦ «Нева» возложить на директора МКУ «КДЦ «Нева» Михайлову И.А.

5. Опубликовать настоящее постановление в приложении «Невский берег» к газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Плавского А.А.

Глава администрации В.И. Тулаев

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации
от 20 сентября 2023 г. № 787/01-03

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по процедуре актуализации паспортов безопасности объектов (территорий) в сфере культуры, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет основные задачи, функции, права и организацию деятельности о межведомственной комиссии по процедуре актуализации паспортов безопасности объектов (территорий) в сфере культуры, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия является координационным органом, созданным для проведения процедуры актуализации паспортов безопасности объектов (территорий) в сфере культуры, в целях установления дифференцированных требований к обеспечению их безопасности с учетом степени потенциальной опасности и угрозы совершения террористических актов и их возможных последствий, оценки состояния их антитеррористической защищенности и контроля и за выполнением требований Постановления Правительства Российской Федерации от 11.02.2017 № 176 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) в сфере культуры и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)» и осуществляет свои функции до 01.11.2023.

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с подразделениями территориальных органов исполнительной власти, органами местного самоуправления, подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации, органами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (по согласованию), органами местного самоуправления.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется «Требованиями к антитеррористической защищенности объектов культуры», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2017 года № 176 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) в сфере культуры и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)» (далее – Требования) и настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

Задачами Комиссии являются:

2.1. обследование и категорирование объектов (территорий) в сфере культуры, правообладателем которых является муниципальное образование «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

2.2. изучение конструктивных и технических характеристик объектов (территорий) в сфере культуры, организацию их функционирования, действующие меры по обеспечению безопасного функционирования объектов;

2.3. определение возможных последствий совершения террористического акта;

2.4. выявление потенциально опасных участков объектов (территорий) в сфере культуры;

2.5. подтверждение (изменение) ранее присвоенной категории в зависимости от возможных последствий совершения террористического акта.

2.6. подписание актов обследования и категорирования объектов (территорий) сферы культуры;

2.7. оформление актов обследования и категорирования объекта (территории) сферы культуры;

2.8. составление плана необходимых мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объекта (территории) и определение прогнозного размера расходов на выполнение указанных мероприятий;

2.9. проведение процедуры актуализации паспортов безопасности объектов (территорий);

2.10. осуществление иных полномочий в соответствии с Требованиями.

3. Состав Комиссии

3.1. Состав комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3.2. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

3.3. Комиссию возглавляет председатель комиссии. В отсутствие председателя комиссии полномочия председателя осуществляет заместитель председателя комиссии.

3.4. Полномочия председателя комиссии: осуществляет руководство деятельностью Комиссии, определяет повестку дня, сроки и порядок рассмотрения вопросов на ее заседаниях; инициирует проведение заседаний Комиссии; ведет заседания Комиссии; подписывает акты обследования и категорирования объектов, а также другие документы, касающиеся исполнения полномочий комиссии; планирует деятельность Комиссии; осуществляет контроль за выполнением требований антитеррористи-

ческой защищенности объектов (территорий) посредством организации и проведения плановых и внеплановых проверок.

3.5. Члены Комиссии обладают равными правами при подготовке и обсуждении рассматриваемых на совещании вопросов.

3.6. Члены Комиссии имеют право:

выступать на совещаниях Комиссии, вносить предложения по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии, и требовать, в случае необходимости, проведения голосования по данным вопросам; голосовать на совещаниях Комиссии;

знакомиться с документами и материалами, непосредственно касающимися деятельности Комиссии;

привлекать, по согласованию с председателем Комиссии, в установленном порядке экспертов из числа работников специализированных организаций, имеющих право осуществлять экспертизу безопасности объекта (территории).

излагать, в случае несогласия с решением Комиссии, в письменной форме особое мнение, которое прилагается к решению Комиссии.

3.7. Секретарь Комиссии:

ведет делопроизводство по вопросам осуществления деятельности, оформляет протоколы заседаний, результаты работы, обеспечивает сохранность документов, связанных с работой;

организует взаимодействие с территориальными органами безопасности, подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации и Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий при проведении обследований и составлении паспортов безопасности объектов (территорий); контролирует своевременность актуализации паспортов безопасности.

3.8. В состав Комиссии включаются:

3.8.1. руководитель органа (организации) в сфере культуры, являющегося правообладателем объекта (территории), или его заместитель (председатель комиссии);

3.8.2. работники органа (организации) в сфере культуры, являющегося правообладателем объекта (территории), отвечающие за пожарную безопасность, охрану и инженерно-техническое оснащение, секретное делопроизводство;

3.8.3. представители федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, в ведении которых находится объект (территория);

3.8.4. представители территориальных органов безопасности, территориальных органов Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации или подразделений вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по месту нахождения объекта (территории) (по согласованию).

3.9. В состав комиссии могут включаться сотрудники организаций, специализирующихся в экспертной деятельности в сфере культуры, а также организаций, специализирующихся в сфере инженерно-технических средств охраны.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. В ходе своей работы Комиссия:

а) проводит обследование объекта (территории) на предмет состояния его антитеррористической защищенности;

б) изучает конструктивные и технические характеристики объекта (территории), организацию его функционирования, действующие меры по обеспечению безопасного функционирования объекта (территории);

в) выявляет потенциально опасные участки объекта (территории), его критические элементы;

г) определяет возможные последствия совершения террористического акта;

д) определяет категорию объекта (территории) или подтверждает (изменяет) ранее присвоенную категорию;

е) определяет необходимые мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности объекта (территории) в зависимости от присваиваемой объекту (территории) категории, а также сроки осуществления указанных мероприятий с учетом объема планируемых работ и источников финансирования.

4.2. Результаты работы комиссии оформляются актом обследования и категорирования объекта (территории), который является неотъемлемой частью паспорта безопасности объекта (территории).

Акт обследования и категорирования объекта (территории) составляется в 2 экземплярах, подписывается всеми членами комиссии и хранится вместе с первым экземпляром паспорта безопасности объекта (территории).

В случае наличия разногласий между членами комиссии, возникших в ходе обследования объекта (территории) и составления акта обследования и категорирования объекта (территории), решение принимается большинством голосов членов комиссии. При равенстве голосов решение принимается председателем комиссии.

Члены комиссии, не согласные с принятым решением, подписывают акт обследования и категорирования объекта (территории) с изложением своего особого мнения, которое приобщается к акту обследования и категорирования объекта (территории).

4.3. В течение месяца со дня составления акта обследования и категорирования объекта (территории) составляется план необходимых мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объекта (территории) с учетом возможных последствий террористических актов и определяется прогнозный размер расходов на выполнение указанных мероприятий.

Срок завершения мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объекта (территории) с учетом объема планируемых работ и прогнозного размера расходов на выполнение соответствующих мероприятий не должен превышать 2 лет со дня подписания акта обследования и категорирования объекта (территории).

4.4. Актуализация паспорта безопасности объекта (территории) осуществляется не реже одного раза в 3 года, а также в случае изменения:

4.4.1. основного предназначения объекта (территории);

4.4.2. общей площади и периметра объекта (территории), застройки прилегающей территории или после завершения капитального ремонта, реконструкции зданий (строений и сооружений) и инженерных систем;

4.4.3. количества потенциально опасных участков и критических элементов объекта (территории), в соответствии с постановлением Прави-

тельства Российской Федерации от 11 февраля 2017 года № 176 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) в сфере культуры и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)»;

4.4.4. сил и средств, привлекаемых для обеспечения антитеррористической защищенности объекта (территории);

4.4.5. мер по инженерно-технической защите объекта (территории).

4.5. Актуализация паспорта безопасности объекта (территории) осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня утверждения акта обследования и категорирования. В ходе актуализации в паспорт безопасности вносятся изменения, заверенные подписью руководителя организации в сфере культуры, являющейся правообладателем объекта (территории).

4.6. Паспорт безопасности объекта (территории) после завершения его актуализации направляется для согласования в территориальный орган безопасности, территориальный орган Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации или подразделение вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по месту нахождения объекта (территории).

Копия (электронная копия) актуализированного и согласованного паспорта безопасности объекта (территории) направляется в территориальный орган безопасности и территориальный орган Министерства внутренних дел Российской Федерации по месту нахождения объекта (территории).

4.7. Решение о замене паспорта безопасности принимается руководителем организации в сфере культуры, являющейся правообладателем объекта (территории), по результатам актуализации паспорта безопасности объекта (территории).

4.8. Паспорт безопасности объекта (территории), признанный по результатам его актуализации нуждающимся в замене и (или) утратившим силу, хранится на объекте (территории) в установленном порядке в течение 5 лет.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации
от 20 сентября 2023 г. № 787/01-03

СОСТАВ

межведомственной комиссии по процедуре актуализации паспортов безопасности объектов (территорий) в сфере культуры, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Должность в Комиссии	Должность по основному месту работы	Фамилия И.О.
Председатель комиссии	Директор МКУ «КДЦ «Нева»	Михайлова И.А.
Заместитель председателя комиссии	Заместитель директора МКУ «КДЦ «Нева» по АХЧ	Пеньков М.В.
Секретарь комиссии	Главный специалист по кадрам МКУ «КДЦ «Нева»	Чамкаева Ж.Д.
Члены комиссии	Ведущий специалист отдела по делам ГО и ЧС, ВУС администрации	Барткунайта А.С.
	Представитель Управления Федеральной службы безопасности России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области Отдела Красногвардейского района	(по согласованию)
	Представитель отдела вневедомственной охраны по Всеволожскому району Ленинградской области – филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управления вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области	(по согласованию)
	Представитель отдела надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Ленинградской области	(по согласованию)

С приложениями к Положению можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение».

ГЕРБ

Муниципальное образование «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2023 г.
г.п. им. Свердлова

№ 795/01-03

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.12.2022 № 680/01-07 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации от 27.12.2022 № 680/01-07 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (государствен-

ная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4 раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в следующей редакции;

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 30 календарных дней со дня поступления ходатайства об установлении публичного сервитута и прилагаемых к ходатайству документов, но не ранее чем 15 дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса РФ.»

1.2 Пункт 3.1.1. раздела 3 Приложения к постановлению администрации изложить в следующей редакции:

«3.1.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация ходатайства и документов о предоставлении муниципальной услуги - не более 1 рабочего дня.

2) рассмотрение ходатайства и документов о предоставлении муниципальной услуги – не более 26 дней.

3) принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги – не более 2 дней.

4) выдача результата предоставления муниципальной услуги – не более 1 дня.»

1.3. Пункт 3.1.3.2. раздела 3 Приложения к постановлению администрации изложить в следующей редакции:

«3.1.3.2. Содержание административных действий, продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения:

1 действие: проверка документов на комплектность и достоверность, проверка сведений, содержащихся в представленных ходатайстве и документах, в целях оценки их соответствия требованиям и условиям на получение муниципальной услуги,

2 действие: в случае установления оснований, предусмотренных п. 2.10.1 административного регламента, формирование и представление проекта решения о возврате ходатайства и документов без рассмотрения, а также ходатайства и документов должностному лицу Администрации, ответственному за принятие и подписание соответствующего решения;

3 действие: формирование и направление в течение не более 3 рабочих дней с даты окончания первой административной процедуры межведомственного запроса (межведомственных запросов) (в случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.7 административного регламента) в электронной форме с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия и получение ответов на межведомственные запросы;

4 действие: формирование и направление в орган регистрации прав запроса о правообладателях земельных участков, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута (в случае отсутствия оснований для возврата ходатайства и документов на основании п. 2.10.1 административного регламента) в течение не более 7 рабочих дней со дня окончания первой административной процедуры;

5 действие: принятие установленных статьей 39.42 Земельного кодекса РФ мер, направленных на выявление правообладателей земельных участков;

6 действие: формирование и представление по итогам рассмотрения ходатайства и документов проекта решения о предоставлении/отказе в предоставлении муниципальной услуги, а также ходатайства и документов должностному лицу Администрации, ответственному за принятие и подписание соответствующего решения.

Общий срок выполнения административных действий – не более 26 дней, но не ранее чем 15 дней со дня опубликования предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса РФ сообщения о поступившем ходатайстве.»

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу.

Глава администрации В.И. Тулаев

ГЕРБ

Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2023 г.
г.п. им. Свердлова

№ 796/01-03

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 13.12.2022 № 611/01-07 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации от 13.12.2022 № 611/01-07 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» следующие изменения:

1.1. в раздел 2 Приложения к постановлению администрации:
- в подпункте 2 пункта 2.4. слова «не должен превышать 2 (двух) месяцев» заменить словами «не должен превышать 20 календарных дней»;
- в абзаце 8 пункта 2.5. слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 и 2023 годах»;

- подпункт 16 пункта 2.10. изложить в новой редакции:
«16) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования»;

- пункт 2.10. дополнить следующим подпунктом:
«17) земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

- подпункт 10 пункта 2.10.1 изложить в новой редакции:
«10) земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка»;

- пункт 2.10.1. дополнить следующим пунктом:
«10.1) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу.

Глава администрации В.И. Тулаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

21.09.2023

№ 06

г.п. им. Свердлова

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подготовленный на основании распоряжения комитета градостроительной политики Ленинградской области от 29.06.2023 №187 в части внесения изменений в ст. 26, 26.1, 26.2, 26.3, 26.4, 26.5 главы 10.

2. Количество участников публичных слушаний: 22 человека.

3. Сроки проведения публичных слушаний: с 29 августа 2023 года по 18 сентября 2023 года.

4. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение:

Протокол публичных слушаний по Проекту от 18.09.2023.

6. Предложения и замечания участников публичных слушаний: Поступило заявление ООО «СЗ «Сэтл Эстейт» является собственником земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0605001:1197, 47:07:0605001:1199, 47:07:0605001:1200, 47:07:0605001:1201.

Учсть предложения ООО «СЗ «Сэтл Эстейт» по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки в следующих частях:
- в границах подзоны 4 зоны ТД-1 (ст. 26.4) установить для основного вида использования «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – «0 метров»;

- в границах подзоны 4 зоны ТД-1 (ст. 26.4) установить для основного вида использования «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) предельную высоту зданий, строений, сооружений – 18 метров.

Замечаний по Проекту от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступило.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», постановлением главы муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 28.08.2023 № 8, нормативными правовыми актами администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Информация по Проекту доведена до сведения жителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и заинтересован-

ных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

4. Направить материалы в Комитет градостроительной политики Ленинградской области для доработки с учетом заявления ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» и принятия решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в части внесения изменений в ст. 26, 26.1, 26.2, 26.3, 26.4, 26.5 главы 10.

Председатель Комиссии О.М. Федорова
Секретарь Комиссии Л.Ю. Воротилова

ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении проекта отчета от 22.08.2023 № 01-к/2023 об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Ленинградской области, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) информируем о размещении проекта отчета от 22.08.2023 № 01-к/2023 об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Ленинградской области (далее – Проект отчета), подготовленного государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка»).

Государственная кадастровая оценка проведена в соответствии с распоряжением Правительства Ленинградской области от 05.04.2021 № 168-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области».

Виды объектов недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка в 2023 году: в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ.

В соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ сведения и материалы, содержащиеся в Проекте отчета, размещены в Фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Главная/Деятельность/Кадастровая оценка/Фонд данных государственной кадастровой оценки (далее – получение сведений из фонда государственной кадастровой оценки/проекты отчетов об определении кадастровой стоимости)/проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки/Субъект РФ – Ленинградская область) – https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO.

Также Проект отчета размещен на официальном сайте ГБУ ЛО «ЛенКадОценка»: https://lenkadastr.ru/kadastr2023/otchet_2023.

Замечания представляются в течение тридцати календарных дней со дня размещения Проекта отчета в Фонде данных государственной кадастровой оценки.

Дата размещения Проекта отчета в Фонде данных государственной кадастровой оценки – 06.09.2023.

Дата окончания приема замечаний к Проекту отчета – 05.10.2023.

В соответствии с положениями статьи 14 Федерального закона № 237-ФЗ замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, к Проекту отчета (далее – Замечания к проекту отчета) представляются любыми лицами в течение срока его размещения.

Замечания к Проекту отчета возможно представить в ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» одним из следующих способов:

- с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, на адрес электронной почты ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» zamechaniye@lenkadastr.ru;

- почтовым отправлением по адресу: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, д. 68, литера А, офис 517.

Замечания к Проекту отчета должны соответствовать требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ.

Днем представления Замечаний к проекту отчета считается день их представления в бюджетное учреждение, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К Замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.